



## Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

**Commissario Straordinario**

Palazzo Municipale

Corso Campano, 200 - 2° piano

Tel. 081-8956246/345 Fax. 081-8956347

segreteria.sindaco@comune.giugliano.na.it

Ordinanza n° *OM* del *13.08.2013*

**OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito alla Via Cumana angolo Via Sant'Anna**

### LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

**Visto** il verbale di sopralluogo del 07.07.2013 assunto al protocollo S.A.T in data 08/07/2013 N°5313, redatto del tecnico comunale Geom. Giovanni Iacolare, intervenuto durante il turno di reperibilità presso l'immobile di Via Cumana angolo Via Sant'Anna, unitamente ai Vigili Urbani ed ai Vigili del Fuoco già presenti sul posto e controfirmato dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio. Con il predetto verbale venivano accertati danni allo stabile causati da un incendio al piano primo del fabbricato composto da piano terra, primo e secondo. I danni riguardano tutti i piani dello stabile; la squadra dei Vigili del Fuoco, intervenuta sul posto, provvedeva ad eliminare il pericolo imminente con lo spegnimento del fuoco, con la demolizione dell'intonaco pericoloso, e con il transennamento della zona incendiata con nastro bicolore, inibendo l'accesso alla zona interessata, poiché non è esclusa la possibilità di distacco dell'intonaco ed altri inconvenienti che causerebbero pericolo per la pubblica e privata incolumità

**Considerato** che la situazione del fabbricato, come accertato dai Vigili del Fuoco, richiede, a scopo precauzionale, l'inibizione a praticare lo stesso e l'esecuzione con urgenza di tutti i lavori per eliminare il pericolo a tutela della pubblica e privata incolumità e per la messa in sicurezza dell'intero stabile

**Ritenuto**, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando agli attuali occupanti l'immediata inibizione della praticabilità dei locali predetti

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

### ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, al proprietario dell'immobile **Sig. Ricci Santo nato a Giugliano (NA) il 30/11/1969 residente a Giugliano (NA) in Via Oasi Sacro Cuore Trav. Via Carlo Pisacane N°3:**

- di inibire l'accesso del vano del piano terra, al primo ed al secondo piano (vano adibito a cucina e bagno al Sig. Camerlingo Francesco Saverio nato a Giugliano (NA) il 19/01/1943 residente a in Giugliano (NA) alla Via Cumana)
- di eseguire, previo verifica tecnica onde stabilire la causa, l'entità e la diffusione del fenomeno riscontrato, solo lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;
- Di eseguire ad horas e di ultimare nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo tenere, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato, dal quale risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo



## **Comune di Giugliano in Campania**

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

**Commissario Straordinario**

Palazzo Municipale

Corso Campano, 200 - 2° piano

**Tel. 081-8956246/345 Fax. 081-8956347**

**segreteria.sindaco@comune.giugliano.na.it**

di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza e di abitabilità degli ambienti sgomberati che sarà attestato da tecnici abilitati.

### **AVVERTE**

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

### **DISPONE**

- l'immediata notifica della presente ordinanza agli attuali occupanti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.



La Commissione straordinaria