



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Commissario Straordinario

Palazzo Municipale

Corso Campano, 200 - 2° piano

Tel. 081-8956246/345 Fax. 081-8956347

segreteria.sindaco@comune.giugliano.na.it

Ordinanza n° *21* del *31-10-2013*

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza dell' immobile sito alla Via Licola Mare ex Lido Blu

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di ordinanza n. 38 del 30/10/2013 nella quale si prendeva atto:

1. della relazione dei tecnici comunali comunali Prot. SAT. n. 7310 del 09/10/2013, con la quale informavano di essere intervenuti presso l'immobile ubicato in Giugliano (NA) in Via Licola Mare ex Lido Blu, di proprietà della Società Visa Blu s.r.l. nella persona dell'Amministratore Unico sig. Spaziani Fernando nato a Napoli il 27.02.1985 e residente a Giugliano alla via Domitiana n. 38, riscontrando la presenza di un ex fabbricato adibito a "Lido Blu", costituito da n. 7 corpi di fabbricati, che si presentano abbandonati, in condizioni di degrado e divenuti ormai discarica di materiali e rifiuti pericolosi, quali pneumatici per auto, elettrodomestici, infissi e materiali vari;
2. delle Ordinanze Sindacali n. 26/2000 e n. 8/2002 emesse a carico del sig. Bruno Catello, allora proprietario, e dell' Ordinanza Sindacale n. 5/2003, con la quale queste ultime si revocavano, emessa a carico della sig.ra De Maio Mariassunta, allora proprietaria ;

Considerato che l'immobile costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dai tecnici comunali, e che occorre provvedere alla rimozione e smaltimento dei materiali e dei rifiuti pericolosi presenti;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando all' attuale proprietario, Società Visa Blu s.r.l., l'immediata rimozione e smaltimento dei materiali e dei rifiuti pericolosi presenti e di ripristinare le idonee condizioni di sicurezza dell' immobile

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, alla **Società Visa Blu s.r.l. nella persona dell'Amministratore Unico sig. Spaziani Fernando nato a Napoli il 27.02.1985 e residente a Giugliano alla Via Domitiana n. 38**

Di eseguire la rimozione e lo smaltimento dei materiali e dei rifiuti pericolosi presenti, nel rispetto della normativa vigente, e di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per i lavori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

Di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Commissario Straordinario

Palazzo Municipale

Corso Campano, 200 - 2° piano

Tel. 081-8956246/345 Fax. 081-8956347

segreteria.sindaco@comune.giugliano.na.it

AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza agli attuali proprietari ;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

La Commissione Straordinaria

P.V.