



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

IL FUNZIONARIO SOVRAORDINATO
Dr. Arch. Vincenzo Sposito

Ordinanza n° 030 del 5/12/2013

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D. Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Per Barracano "Parco Azzurro".

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di ordinanza, con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio riscontrava, dal fax del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli Prot. SAT. n. 8287 del 15/11/2013, la caduta di una parte di intonaco dai frontalini della facciata esterna, prospiciente il tratto stradale, dell' immobile ubicato in Giugliano (NA), in Via Per Barracano "Parco Azzurro", di proprietà del Comune di Napoli, rendendo necessario il transennamento provvisorio del tratto di strada interessato;

Considerato che l'immobile costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre porre in essere le opere provvisorie di messa in sicurezza dello stesso ;

Vista l' Ordinanza n. 25/2013 emessa nei confronti del Comune di Napoli, avente lo stesso contenuto;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando all' attuale proprietario l'immediata rimozione dell' intonaco pericolante, provvedendo al transennamento dell' area circostante l'edificio, con inibizione del passaggio pedonale, e l' esecuzione dei lavori ed interventi necessari alla messa in sicurezza delle strutture murarie deteriorate;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, al **Comune di Napoli - Ufficio Patrimonio, Piazza Municipio- Napoli**

Di eseguire la rimozione dell' intonaco pericolante, provvedendo al transennamento dell' area circostante l'edificio, inibendo il passaggio pedonale, e l'esecuzione dei lavori ed interventi necessari alla messa in sicurezza delle strutture murarie deteriorate, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per i lavori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

Di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza all' attuale proprietario ;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

La Commissione Straordinaria



M.B.