



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° **005** del **21.01.2014**

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito alla Vico Quercia N°11

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di ordinanza Prot. n. 352 del 21-01-2014 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto, del Fax del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli prot. N°35 del 04/01/2014 e del loro intervento presso l'immobile sito in Giugliano alla Vico Quercia N°11, di proprietà del **Sig. Pollastro Matteo nato a Giugliano (NA) il 01/01/1948 ed ivi residente in Via Casacelle N°84**, riscontrando, causa incendio, dissesti all'attività commerciale al piano terra ed al relativo solaio di copertura, sia all'attività commerciale che all'appartamento sovrastante risulta occupato dal **Sig. Arabia Vincenzo nato a Giugliano(NA) il 04/01/1957 ivi residente in Vico Cerqua N°11;**

Considerato che l'immobile costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dai Vigili del Fuoco, e che occorre, a scopo precauzionale, eseguire idoneo transennamento in prossimità ed in corrispondenza della muratura pericolante ed inibire l'accesso sia all'attività commerciale del piano terra che ai locali cucina e bagno del sovrastante appartamento;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando all'attuale proprietario l'immediato idoneo transennamento in prossimità ed in corrispondenza della muratura portante pericolante e la messa in sicurezza ad horas della stessa e di inibire l'accesso sia all'attività commerciale del piano terra che ai locali cucina e bagno del sovrastante appartamento e di ripristinare le idonee condizioni di sicurezza dell'immobile;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, **al Sig. Pollastro Matteo nato a Giugliano (NA) il 01/01/1948 ed ivi residente in Via Casacelle N°84;**

Di eseguire idoneo transennamento in prossimità ed in corrispondenza della muratura pericolante ed inibire l'accesso sia all'attività commerciale del piano terra che ai locali cucina e bagno del sovrastante appartamento, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

Di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza agli attuali proprietari ;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.



La Commissione Straordinaria

Il Dirigente proponente
Ing. Generoso Serpico