



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 001 del 08-01-2015

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza dell' immobile sito in Giugliano in Campania al Corso Campano n° 34-38 angolo Vico Mancini.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di ordinanza prot. n° 29 del 2/1/2015 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto dell'Ordinanza dirigenziale n° 1/2009 e delle relazioni di servizio redatte dai Geom. Aniello Guarino e Geom. Vincenzo Tartarone del 16.07.2014, dal Geom. Luigi Mallardo del 22.09.2014, tutti tecnici comunali, a seguito di sopralluoghi effettuati presso l'immobile sito in **Giugliano al Corso Campano n° 34-38 angolo Vico Mancini**, che riferivano che il fabbricato composto da piano terra, primo, secondo e terzo piano con corte interna risulta disabitato e si presenta in pessime condizioni manutentive e conservative e in stato di totale abbandono, tanto da giustificare la proliferazione di ratti. Dalle relazioni si evince che le pessime condizioni generali dell'immobile determinano pericolo per la pubblica incolumità, data l'adiacenza a strade pubbliche, nonché per la pubblica salute.

Ritenuto doversi procedere con urgenza a porre in essere le attività necessarie a garantire la pubblica e privata incolumità nonché la salute pubblica e precisamente:

- Porre in essere i lavori e gli interventi necessari al ripristino delle norme di sicurezza ;

Considerato che quanto rilevato presso il suddetto immobile costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso ;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando agli attuali proprietari di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del fabbricato, con inibizione della praticabilità delle zone interessate;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, al Sigg.ri:

- Eredi di Flagiello Concetta nata a Napoli il 15.10.1960 e deceduta il 10.11.2012, in corso di accertamento;
- Flagiello Domenico nato a Giugliano in Campania il 21.04.1939;
- Flagiello Felice nato a Napoli il 08.06.1970;
- Flagiello Giuseppe nato a Napoli il 29.08.1963;
- Flagiello Maria Domenica nata a Mugnano di Napoli il 10.06.1967;
- Flagiello Angela nata a Giugliano in Campania il 27.08.1943;
- Flagiello Giulio nato a Napoli il 10.02.1967;
- Di Girolamo Francesco nato a Giugliano in Campania il 18.03.1963;
- Di Girolamo Maddalena nata il 04.11.1969;
- Di Girolamo Elvira nata a Giugliano in Campania il 22.04.1967;
- Di Girolamo Ciro nato a Giugliano in Campania il 06.12.1964;
- Di Girolamo maria Rosaria nata a Giugliano in Campania il 08.05.1960;
- Tartarone Anna nata a Giugliano in Campania il 06.02.1932;
- Tartarone Annunziata nata a Giugliano in Campania il 04.11.1939;
- Diodato Tiziana nata a Napoli il 24.06.1972;
- Tagliatela Elia nato a Giugliano in Campania il 07.03.1940;



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

- Palma Carmine nato a Giugliano in Campania il 22.05.1953;
tutti proprietari obbligati in solido.

di provvedere alle verifiche statiche della struttura dell'immobile de quo ed al ripristino delle normali condizioni di sicurezza ed igiene per la privata e pubblica incolumità.

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico delle proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

DISPONE

l'immediata notifica della presente ordinanza ai Sigg.ri:

- Flagiello Domenico residente in Montelibretti (RM) in Corso Umberto 87;
 - Flagiello Felice residente in Carpi (MO) in Via De Pietri Tonel A 3;
 - Flagiello Giuseppe residente in Carpi (MO) in V.le Biondo 1 int. 3;
 - Flagiello Maria Domenica residente in Rio Saliceto (RE) in Via Griminella 27;
 - Flagiello Angela residente in Giugliano in Campania in Via Rocco Scotennaro 19;
 - Flagiello Giulio residente in Giugliano in Campania in Via Santa Chiara 23;
 - Di Girolamo Francesco residente in Giugliano in Campania al C.so Campano 22 sc. B int. 16;
 - Di Girolamo Maddalena residente in Giugliano in Campania in Via Augusto Righi 9;
 - Di Girolamo Elvira residente in Giugliano in Campania in Via G.D. Romagnosi 15;
 - Di Girolamo Ciro residente in Giugliano in Campania in Via Pigna 66;
 - Di Girolamo Maria Rosaria residente in Giugliano in Campania in Via Pietro Micca 8;
 - Tartarone Anna residente in Giugliano in Campania in Via Vittorio Veneto 8;
 - Tartarone Annunziata residente in Giugliano in Campania in Via Sant'Anna 20;
 - Diodato Tiziana residente in Giugliano in Campania in Via Della Torre 3/F;
 - Tagliatela Elia residente in Rio Saliceto (RE) in Via Griminella 27;
 - Palma Carmine residente in Venosa (PZ) in Via Largo Cavour 7;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
 - la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
 - il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Il Dirigente proponente
Arch. Paola Valvo



La Commissione Straordinaria

Dott. Fabio Giombini