



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 043 del 13.10.2015

OGGETTO: Rettifica ordinanza sindacale n.3 del 29.06.2015 ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito alla Via Licola Mare n.29-31-33, presso parco Villa Marilena, Giugliano in Campania.

IL SINDACO

Vista la proposta di ordinanza Prot. S.A.T. n. 5763 del 09/10/2015, con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto della rettifica ed integrazione dell'ordinanza sindacale n.3 del 29.06.2015 relativa alla messa in sicurezza del fabbricato sito alla via Licola Mare n.29-31-33, presso parco Villa Marilena di Giugliano in Campania (NA) a tutela della pubblica e privata incolumità emessa a seguito dell'intervento effettuato in data 11/06/2015, dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli giusto fonogramma d'intervento n.13520, unitamente ai vigili urbani del Comune di Giugliano e ai tecnici del settore Assetto, geom. Giovanni Iacolare, e geom. Crescenzo Guarino, presso via Licola Mare n.29-31-33, parco villa Marilena, dal quale si evince che:

- trattasi di edificio costituito da 4 piani fuori terra ed uno seminterrato, che si presenta in uno stato fatiscente tanto da risultare pericoloso per la pubblica e privata incolumità, e che pertanto necessita di sgombero ;
- vi è la presenza di acque di scarico in locale seminterrato fronte strada di proprietà del sig. Azzurro Aniello, causata con ogni probabilità da intasamento della linea fognaria comunale, verificata in collaborazione con il sig. Passariello Crescenzo, responsabile della ditta Pradel Costruzioni, appaltatrice a nome del Comune di Giugliano, per la manutenzione delle fognature del territorio comunale, ed intervenuto in sito;
- lo stabile presenta alcuni pilastri e travi nei locali seminterrati, che evidenziano fenomeni di espulsione dei copriferrì (in particolare per i pilastri a circa metà altezza);
- si evidenziano crolli parziali di intradossi solai nei locali seminterrati, con ferri ossidati a vista;
- si evidenziano fenomeni estesi di espulsione copriferrì sugli oggetti esterni dei balconi, sugli intradossi, con ferri ossidati ed in alcuni casi addirittura staccati;

Visti

- la nota dell'amministratore di condominio Sig.Carputo Salvatore del 01.10.2015 prot.47657;
- la nota del Comando di Polizia Locale del 17/06/2015, prot. n.3718 e relativi verbali di diffida ai proprietari delle abitazioni;
- gli accertamenti d'ufficio;

Considerato che tali inconvenienti costituiscono pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dalle citate autorità presenti sul posto;

Ritenuto, doversi procedere con urgenza alla rettifica ed integrazione dell'ordinanza sindacale n.3 del 29.06.2015 citata in premessa, ordinando di eseguire le opere necessarie alla messa in sicurezza delle rispettive abitazioni, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità a tutela dei beni, ai proprietari:



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

1. **Rega Raffaele** nato a Marano di Napoli il 25/01/1951 e residente alla via Licola Mare n.33 scala A di Giugliano in Campania.(NA);
2. **Capone Concetta** nata a Pozzuoli il 03/04/1969 e residente alla via Licola Mare n.33 di Giugliano in Campania (NA);
3. **D'Ambrosio Carlo** nato a Pozzuoli il 13/06/1964 e residente alla via Licola Mare n.33 scala B di Giugliano in Campania (NA);
4. **De Furia Giovanni** nato a Napoli il 18.03.1948 e residente in via Consalvo 120/A Piano 1 di Giugliano in Campania (NA);
5. **Carannante Francesco** nato a Pozzuoli il 20/06/1941 e residente alla via Licola Mare n.33 di Giugliano in Campania (NA);
6. **Gargivolo Giuseppina** nata a Napoli il 19/04/1969 e residente alla via Licola Mare n.33 scala B di Giugliano in Campania (NA);
7. **Chiaro Emanuela** nata a Napoli il 17/02/1986 e residente alla via Licola Mare n.35 di Giugliano in Campania (NA);
8. **Di Nardo Annalisa** (coniugata Rega Luigi) nata a Pozzuoli il 16/08/1979 e residente alla via Licola Mare n.33 di Giugliano in Campania (NA);
9. **Arpino Alberto** nato a Napoli il 28/05/1993 e residente in via Umberto I n.252, 80030 Mariglianella (NA);
10. **Arpino Giulio** nato a Napoli il 15/07/1995 e residente in via Umberto I n.252, 80030 Mariglianella (NA);
11. **Pepe Emiliana** nata a Napoli il 24/09/1964 e residente in via Cumana 19 Piano 1, Napoli (NA);
12. **Azzurro Aniello** nato a Sant'Anastasia il 19/05/1933 e residente in viale Campi Fregrei n. 31/B, Napoli (NA);
13. **De Martino Antonio** nato a Napoli il 18/12/1957 e residente in Rione Carelli, n.59 Napoli (NA);
14. **Ilardi Michele** nato a Pozzuoli il 06/07/1976 e residente alla via Licola Mare n.33 di Giugliano in Campania (NA);
15. **Puca Maria** nata a Santa Maria La Fossa il 10/11/1948 e residente in via Primavera 21 di Sant'Antimo (NA);
16. **Arcone Ciro** nato a Pozzuoli il 04/09/1979 e residente in via Lucilio 5, di Pozzuoli (NA);
17. **Cerrato Mario** nato a Napoli il 18/12/1950 e residente in via Padova n.8 Napoli (NA);
18. **Pollio Francesca** nata a Pozzuoli il 15/03/1979 e residente alla via Licola Mare n.33 di Giugliano in Campania (NA);
19. **Cofena Luciano** nato a Napoli il 05/03/1985 e residente in via Pier Paolo Pasolini n.53/B INT.10, Napoli (NA);
20. **Giocoli Patrizia** nata a Roma il 17/04/1956 e residente in via I Traversa Miliscola n.4 di Pozzuoli (NA);
21. **Cerrato Enrico** nato a Napoli il 04/12/1948 e residente in via Puglie Rione Fico n.92 di Casalnuovo di Napoli (NA);
22. **Pagano Egidio** nato a Napoli il 06/01/1925 e residente in via Giuseppe Antonio Pasquale n.44 scala A, Napoli (NA);
23. **Carbone Maria Grazia** nata a Pozzuoli il 02/01/1970 e residente in via vic/le Reginella 32/B di Giugliano in Campania (NA);
24. **Shoaei Rozita** nata in Iran il 23/08/1977 e residente in via Formale n.49 Napoli (NA);
25. **Volpe Maurizio Luigi** nato a Solopaca (BN) il 01/10/1955 e residente in via Madonna del Pantano n.61 di Giugliano in Campania (NA);

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, ai sig.ri **Rega Raffaele, Capone Concetta, D'Ambrosio Carlo, De Furia Giovanni, Carannante Francesco, Gargivolo Giuseppina, Chiaro Emanuela, Di Nardo Annalisa, Arpino Alberto, Arpino Giulio, Pepe Emiliana, Azzurro Aniello, De Martino Antonio, Iardi Michele, Puca Maria, Arcone Ciro, Cerrato Mario, Pollio Francesca, Cotena Luciano, Giocoli Patrizia, Cerrato Enrico, Pagano Egidio, Carbone Maria Grazia, Shoaie Romita, Volpe Maurizio** come sopra generalizzati, di ripristinare le condizioni di sicurezza delle rispettive unità abitative, a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso di Costruire;

Di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulta che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati;

Di confermare tutto quanto stabilito nell'ordinanza sindacale n.3 del 29.06.2015.

AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

l'immediata notifica della presente ordinanza ai proprietari delle singole unità abitative dell'edificio in oggetto,

- **Rega Raffaele** nato a Marano di Napoli il 25/01/1951 e residente alla via Licola Mare n.33 scala A di Giugliano in Campania.(NA);
- **Capone Concetta** nata a Pozzuoli il 03/04/1969 e residente alla via Licola Mare n.33 di Giugliano in Campania (NA);
- **D'Ambrosio Carlo** nato a Pozzuoli il 13/06/1964 e residente alla via Licola Mare n.33 scala B di Giugliano in Campania (NA);
- **De Furia Giovanni** nato a Napoli il 18.03.1948 e residente in via Consalvo 120/A Piano 1 di Giugliano in Campania (NA);
- **Carannante Francesco** nato a Pozzuoli il 20/06/1941 e residente alla via Licola Mare n.33 di Giugliano in Campania (NA);
- **Gargivolo Giuseppina** nata a Napoli il 19/04/1969 e residente alla via Licola Mare n.33 scala B di Giugliano in Campania (NA);
- **Chiaro Emanuela** nata a Napoli il 17/02/1986 e residente alla via Licola Mare n.35 di Giugliano in Campania (NA);
- **Di Nardo Annalisa** (coniugata Rega Luigi) nata a Pozzuoli il 16/08/1979 e residente alla via Licola Mare n.33 di Giugliano in Campania (NA);
- **Arpino Alberto** nato a Napoli il 28/05/1993 e residente in via Umberto I n.252, 80030 Mariglianella (NA);



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

- **Arpino Giulio** nato a Napoli il 15/07/1995 e residente in via Umberto I n.252, 80030 Mariglianella (NA);
- **Pepe Emiliana** nata a Napoli il 24/09/1964 e residente in via Cumana 19 Piano 1, Napoli (NA);
- **Azzurro Aniello** nato a Sant'Anastasia il 19/05/1933 e residente in viale Campi Fregrei n. 31/B, Napoli (NA);
- **De Marino Antonio** nato a Napoli il 18/12/1957 e residente in Rione Carelli, n.59 Napoli (NA);
- **Ilardi Michele** nato a Pozzuoli il 06/07/1976 e residente alla via Licola Mare n.33 di Giugliano in Campania (NA);
- **Puca Maria** nata a Santa Maria La Fossa il 10/11/1948 e residente in via Primavera 21 di Sant'Antimo (NA);
- **Arcone Ciro** nato a Pozzuoli il 04/09/1979 e residente in via Lucilio 5, di Pozzuoli (NA);
- **Cerrato Mario** nato a Napoli il 18/12/1950 e residente in via Padova n.8 Napoli (NA);
- **Pollio Francesca** nata a Pozzuoli il 15/03/1979 e residente alla via Licola Mare n.33 di Giugliano in Campania (NA);
- **Cotena Luciano** nato a Napoli il 05/03/1985 e residente in via Pier Paolo Pasolini n.53/B INT.10, Napoli (NA);
- **Giocoli Patrizia** nata a Roma il 17/04/1956 e residente in via I Traversa Miliscola n.4 di Pozzuoli (NA);
- **Cerrato Enrico** nato a Napoli il 04/12/1948 e residente in via Puglie Rione Fico n.92 di Casalnuovo di Napoli (NA);
- **Pagano Egidio** nato a Napoli il 06/01/1925 e residente in via Giuseppe Antonio Pasquale n.44 scala A, Napoli (NA);
- **Carbone Maria Grazia** nata a Pozzuoli il 02/01/1970 e residente in via vic/le Reginella 32/B di Giugliano in Campania (NA);
- **Shoaei Rozita** nata in Iran il 23/08/1977 e residente in via Formale n.49 Napoli (NA);
- **Volpe Maurizio Luigi** nato a Solopaca (BN) il 01/10/1955 e residente in via Madonna del Pantano n.61 di Giugliano in Campania (NA);

- **la notifica della presente ordinanza per opportuna conoscenza all'Amministratore del condominio sig. Carputo Salvatore nato a Napoli il 07/10/1973 ed ivi residente alla via Aquilea n.49;**
- **la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;**
- **la trasmissione del medesimo atto al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli - al Comando Provinciale VV.FF. di Napoli- al Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;**
- **il Corpo di Polizia Municipale** è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Giugliano,



Il Sindaco
Dott. Antonio Poziello