



CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA
PROVINCIA DI NAPOLI

ORDINANZA SINDACALE N. 62 DEL 25-11-15

IMMOBILE IN STATO DI ABBANDONO IN VICO POZZO N.19 CON ACCESSO DAL VICO CANTE FG.92,P.LLE N.50 E 51

PREMESSO che con nota prot. 20163 del 18.4.2014, in seguito alla segnalazione del P.co. San. Gabriele sito in vico Pozzo n.19, con nota del 18.3.2014,acquisita al prto.gen. dell'Ente .n.13863 , con la quale si rappresentava quanto segue :”Il P.co San Gabriele confina con un terreno contenente un rudere abbandonato e fatiscente ,il rudere è sovrastato da erba selvatica che ormai ha invaso per alcuni tratti dei muri di confine del parco arrivando ai balconi e alle mansarde. Il terreno oltre alle erbacce che talvolta scavalcano il muro di confine, è invaso da materiale di ogni genere ,materassi,bidoni di plastica,vetro,ferro ecc. ecc., questi materiali sono proprio sotto i nostri balconi .Inoltre tale situazione comporta la presenza assidua di animali di ogni tipo,quali ratti ,gatti randagi ,vipere,e anche tanfo di animali morti...” Il tecnico del Settore Ambiente effettuava un sopralluogo e con nota prot.199/SA del 4.4.2014,confermava lo stato dei luoghi così come sopra descritti, nella nota di segnalazione del Condominio. Pertanto con nota del Settore Ambiente, prot.20163 del 18.4.2014,si diffidava la Soc.Immobiliare Mediterranea S.R.L.con sede legale in Via Tribunale n.8 Aversa 81031,quale proprietaria del fondo ,ad intervenire per rimuovere gli inconvenienti segnalati.Per essa l'amministratore delegato signor Carmine Volperesidente in Via Nazionale n.1 San Nicola Arcella (CS)

Atteso che la P.L. con nota prot. 56166 dell'11.11.2015,ad oggetto: “Sterpaglie e vegetazione incolta vico Pozzo n.19, terreno confinante con il Pco. San. Gabriele ,comunicava che da sopralluogo effettuato dagli agenti della P-L./ Ambiente era stato rilevato “vegetazione incolta e sterpaglie” all'interno di un terreno confinante con il Parco San Gabriele.

Il tecnico del Settore Ambiente in data 4.11.2015 a seguito di ulteriore nota dei condomini del Parco San Gabriele ,del 29.10.2015 prot.52952 aveva già effettuato un sopralluogo riscontrando quanto sopra esposto dalla P .L. e dagli stessi condomini.

Visto il sopralluogo effettuato dal tecnico del Settore Ambiente ,prot. n.676 /SA del 9.10.2015 che confermava, lo stato di abbandono e degrado del terreno invaso da vegetazione spontanea allibrato al catasto del Comune di Giugliano al fg 92 part.lle 50 e 51

Vista la Diffida-avvio del procedimento del 18.4.2014. prot. n.20163 ,emessa dal Settore Ambiente di questo Ente,con la quale si ordinava alla Soc.Immobiliare Mediterranea s.r.l. con sede legale in Aversa (CE) alla via Tribunali n.8, e per essa il signor Carmine Volpe, nato a Casoria il 5.2.1965, nella qualità di legale rappresentante pro-tempore dell'immobile e del terreno in questione sito in questo Comune con accesso dal vico Cante n.1 censito in catasto al Fg. di mappa n. 92,p.lle n. 50 e 51 ,di provvedere, al fine della salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata,ad intervenire mediante la pulizia del terreno ed eliminando lo stato di degrado ed abbandono come rilevato nelle note sopra richiamate e dalla diffida - avvio del procedimento del 18.4.2014.

DATO ATTO che la Soc Immobiliare srl e per essa il signor Carmine Volpe nato a Casoria(NA) il 5.2.1965 , non ha presentato memorie ai fini del contraddittorio ai sensi dell'art.10 della L 241/90, ne ha provveduto ad ottemperare nei modi e termini di legge a quanto previsto dalla nota diffida prot20163 ,del 18.4.2014 regolarmente notificata

VISTA Ordinanza Sindacale n.40 e 41 del 7.8.2013,ad oggetto “Prevenzione incendi e pulizia di aree in stato di degrado“



**CITTÀ DI GIUGLIANO IN
CAMPANIA
PROVINCIA DI NAPOLI**

VISTO il Regolamento Comunale, approvato con Delibera Commissario Straordinario n.38 del 11.04.2013, per l'applicazione delle sanzioni amministrative alle violazioni dei Regolamenti e delle Ordinanze;

ORDINA

Alla Soc.srl con sede legale ad Aversa in via Tribunali n.8 e per essa al signor Carmine Volpe nato a Casoria il 5.2.1965 e residente in via Nazionale n.1.San Nicola Arcella, in qualità amministratore della società Immobiliare Mediterranea srl.. proprietaria del terreno, identificato catastalmente al fg. di mappa n. 92 p.lle 50 e 51 in località vico Pozzo n. 19 Giugliano, quindi soggetto responsabile per la salvaguardia della salute pubblica e privata, ad intervenire in merito alla pulizia nel proprio fondo, entro il termine di trenta (30) giorni dalla ricezione della presente, in osservanza a quanto disposto dalla richiamata normativa, dandone tempestiva segnalazione allo scrivente Settore Ambiente.

AVVISA

Che, in caso di inottemperanza a quanto previsto nella presente Ordinanza, si procederà a presentare denuncia alla competente Autorità Giudiziaria;
che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Regionale Amministrativo della Campania, Sez di Napoli, nel termine di sessanta (60) giorni dalla data di notifica o ricevimento dello stesso ovvero, in via alternativa può essere presentato ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di centoventi (120) giorni dalla data di notifica o ricevimento dello stesso.

DISPONE

La notifica della presente Ordinanza:

alla Soc Immobiliare Mediterranea con sede legale in via Tribunali n.8 Aversa (CE) 81031
al signor Volpe Carmine via Nazionale n.1 San Nicola Arcella (CS) 87020

inoltre, di trasmettere copia della presente Ordinanza:

.alla Provincia di Napoli -Area Strategica Trasporti-Servizio Sorveglianza Stradale Via Don Bosco,4/f80143 Napoli

.al Comando di Compagnia dei Carabinieri Viale dell'Acquario, Giugliano in Campania

.al Comando di Pubblica Sicurezza, Via Giardini.1-Giugliano in Campania

.al Comando di Polizia Locale -SEDE

Altresì, che la presente venga trasmessa:

all'Ufficio Messi, per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;

per informazione al pubblico, al Servizio CED per essere inserita nel sito internet dell'Ente.

Alla Polizia Locale si demanda il compito di verificare l'ottemperanza della presente Ordinanza



IL SINDACO
Dott. Antonio Poziello