



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 32 del 01-04-2016

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza della mansarda ubicata alla via S.Vito n. 87/5.

IL SINDACO

Vista la proposta di ordinanza prot. n. 24561 del 01.04.2016 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto dell'intervento del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli del 22/03/2016, prot. n. 22742 del 24/03/2016 dal quale si evince che:

"- in data 22/03/2016 personale del comando provinciale dei VV.FF. di Napoli è intervenuto in via S. Vito n. 87/5 a causa di un incendio divampato all'interno della mansarda di proprietà della sig.ra Scognamiglio Silvana;

- necessita inibire la praticabilità della mansarda e degli appartamenti sottostanti in verticale interni n. 9 e 10 nonchè verifica statica accurata e ripristino delle condizioni di sicurezza, a tutela della pubblica e privata incolumità ;

Accertato d'ufficio che i proprietari della mansarda sono i coniugi:

- **Menna Salvatore**, nato a Napoli (NA) il 28/01/1970 e **Scognamiglio Silvana** nata a Napoli (NA) il 04/12/1972, entrambi residenti in Giugliano (NA) alla via S. Vito n. 87/5;

Accertato altresì che gli occupanti e proprietari degli appartamenti ubicati al 3° piano int. 9 e 10 (sottostanti alla mansarda) sono i sigg.ri:

- **Taranto Salvatore**, nato a Napoli (NA) l' 11/10/1979 e residente in Giugliano (NA) alla via S. Vito n. 87/5;
- **Cannato Vincenzo**, nato a Mugnano (NA) il 15/10/1980 e residente in Giugliano (NA) alla via S. Vito n. 87/5;

Considerato che quanto rilevato costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dalle citate autorità presenti sul posto;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando all'occupante e gestore del "Bar Pigro", sig. Panico Pasquale, nato a Napoli il 22.08.1987, a non praticare il locale interessato dall'incendio e al proprietario del locale BAR, sig. Savino Vito, come sopra generalizzato, di eseguire tutte le opere finalizzate al ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia dell'incolumità delle persone e tutela dei beni, in riferimento a quanto riscontrato;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati,

agli occupanti degli appartamenti ubicati al 3° piano int. 9 e 10 (sottostanti alla mansarda interessata) sigg.ri:

- **Taranto Salvatore**, nato a Napoli (NA) l' 11/10/1979 e residente in Giugliano (NA) alla via S. Vito n. 87/5;



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

- **Cannato Vincenzo**, nato a Mugnano (NA) il 15/10/1980 e residente in Giugliano (NA) alla via S. Vito n. 87/5;

Affinché, a scopo precauzionale, non pratichino i rispettivi appartamenti;

ai proprietari della mansarda ubicata alla via S.Vito n. 87/5:

- **Menna Salvatore**, nato a Napoli (NA) il 28/01/1970 e **Scognamiglio Silvana** nata a Napoli (NA) il 04/12/1972, entrambi residenti in Giugliano (NA) alla via S. Vito n. 87/5;

Affinché provvedano **ad horas**:

- **ad inibire** la praticabilità della mansarda, fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;
- **ai lavori necessari** alla messa in sicurezza dell'immobile oggetto degli interventi di cui in premessa, previa accurata verifica statica, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della pubblica e privata incolumità e a tutela dei beni;
- **a ripristinare** le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;
- **ad eseguire** ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

FA PRESENTE

ai suddetti proprietari, che in presenza di eventuale sequestro giudiziario del sito, ai fini dell'ottemperanza alla presente Ordinanza, è tenuto alla preventiva richiesta di autorizzazione alla medesima Autorità Giudiziaria, dandone tempestiva notizia al settore Assetto del Territorio.

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza ai proprietari della mansarda come sopra generalizzati;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

- la trasmissione del medesimo atto al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli, al Comando Provinciale VV.FF. di Napoli, al Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;

il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Giugliano in Campania

Il Dirigente Proponente
Arch. Paola Valvo

IL SINDACO
Dr. Antonio Poziello

