



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 207 del 05 OTT. 2017

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza di un muro di cinta in tufo e pilastri in cemento, ubicato alla via Cupa S. Antonio, foglio 52 -particella 1170.

IL SINDACO

Vista la proposta di ordinanza prot. n. 78108 del 03/10/2017, con la quale il Dirigente del Settore Mercato Cimitero prendeva atto:

- della nota prot. n. 75908 del 26/09/2017 del geom. Vassallo, in qualità di R.U.P. dei lavori di manutenzione strade comunali, con cui si comunica che la ditta SEBA s.r.l.(affidataria dei lavori di manutenzione strade) ha segnalato la presenza alla via Cupa S. Antonio di un muro di cinta, in tufo e pilastri in cemento, in pessime condizioni di manutenzione con il parametro murario in forte rotazione;

- che il muro insiste sulla particella 1170 del foglio 52 i cui proprietari sono i sigg.ri:

- **Concilio Antonio, nato a Mugnano di Napoli (NA) il 18/05/1991 e residente a Giugliano in Campania via Cataste n. 50;**
- **Concilio Giuseppa, nata a Mugnano di Napoli (NA) il 02/02/1994 e residente a Giugliano in Campania via Cataste n. 50;**
- **Deodati Filomena, nata a Pisoniano di Roma (RM) il 23/08/1964 e residente a Giugliano in Campania vico Gelso n. 34;**
- **Migliaccio Caterina, nata a Giugliano in Campania (NA) il 09/09/1967 ed ivi residente in via Cataste n. 50;**

Considerato che quanto rilevato presso il suddetto immobile, così come accertato dall'ufficio tecnico comunale, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso;

Ritenuto doversi procedere con urgenza all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità in merito a quanto riscontrato, fatti salvi ulteriori provvedimenti riguardanti la conformità urbanistica e la tutela della salute pubblica da parte dei settori competenti;

Ritenuto, altresì, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando al proprietario di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del fabbricato in merito a quanto riscontrato ed agli occupanti lo sgombero cautelativo fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000;

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati,

ai proprietari del muro di cinta in tufo e pilastri in cemento, foglio 52 -particella 1170, come sopra generalizzati, affinché, **ognuno per le proprie competenze**, eseguano *ad horas* :

- il ripristino delle condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a SCIA, CILA o a Permesso di Costruire;

- di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Mercato Cimitero, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata e relazione tecnica articolata dai quali atti risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

FA PRESENTE

al proprietario dell'immobile che, in presenza di eventuale sequestro giudiziario del sito, ai fini dell'ottemperanza alla presente Ordinanza, è tenuto alla preventiva richiesta di autorizzazione alla medesima Autorità Giudiziaria, dandone tempestiva notizia al settore Mercato Cimitero.

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

- che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all' inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

- che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

l'immediata notifica della presente ordinanza ai **proprietari** del muro di cinta in tufo e pilastri in cemento, foglio 52 -particella 1170 , come sopra generalizzati;

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

la trasmissione del presente atto:

1. al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;
2. ai Settori: Assetto del Territorio ed Edilizia e OO.PP. per opportuna conoscenza e per eventuali ulteriori provvedimenti di competenza;

il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

AVVISA

che qualora i lavori a farsi comportino occupazione di suolo pubblico, i soggetti interessati dovranno munirsi di specifica autorizzazione del Comando di Polizia Municipale.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Dalla Casa Comunale

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Arch. Paola Valvo

