



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 18 del 16-03-2017

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito in via Rione De Gasperi n.54

IL SINDACO

Vista la proposta di ordinanza prot. n. 22065 del 16/03/2017, con la quale il Dirigente del Settore Mercato – Cimitero – Pubblici Esercizi prendeva atto:

- dell'intervento di reperibilità del tecnico comunale Geom. Di Gioia Francesco del 06/03/2017, giusta relazione acquisita agli atti il 07/03/2017 prot. n.18957, dalla quale si evince:
 - la caduta di calcinacci ed ornate di marmo sulla sede stradale, provenienti da un immobile di via Rione De Gasperi n.54, che, tra l'altro, rovinavano su un'autovettura in sosta;
 - che il detto immobile presenta un cattivo stato di manutenzione ed è prospiciente la strada pubblica;
 - che di concerto con i VV.FF e con il direttore dei lavori della ditta di manutenzione della rete stradale comunale, presenti sul posto, è stata recintata l'area sud ed ovest del fabbricato a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
 - che il fabbricato de quo è censito in Catasto al foglio 53/b particella 948 e l'amministratore del condominio è il sig. Liccardo Paolo;
- degli accertamenti effettuati d'ufficio dai quali risulta che l'amministratore del condominio è il sig.:
 - **Liccardo Paolo** nato a Villaricca (NA) il 07/02/1972 e residente a Giugliano alla via Rione De Gasperi 77/A int. 8;

Considerato che quanto rilevato presso il suddetto immobile, così come accertato dal tecnico comunale, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando agli attuali proprietari di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del fabbricato in merito a quanto riscontrato;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, all'amministratore del condominio di via Rione De Gasperi n. 54, sig.:

- **Liccardo Paolo** nato a Villaricca (NA) il 07/02/1972 e residente a Giugliano alla via Rione De Gasperi 77/A int. 8;

di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;
di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all' inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

P'immediata notifica della presente ordinanza all'amministratore del condominio di via Rione De Gasperi n. 54, sig.:

- **Liccardo Paolo** nato a Villaricca (NA) il 07/02/1972 e residente a Giugliano alla via Rione De Gasperi 77/A int. 8;

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

la trasmissione del medesimo atto al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;

il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Il Dirigente proponente
Arch. Paola Valvo

