



**CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA**  
**Provincia di Napoli**

**Originale DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

N. 35

Data 12/09/2013

**OGGETTO: PROLUNGAMENTO DELLA CONVENZIONE REP.N. 144/2012 PER LA CONCESSIONE IN USO GRATUITO DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN VIA CIRCUMVALLAZIONE ESTERNA N. 32 PRESSO IL PARCO REA.**

**PARERI EX ART. 49 D.Lgs. 267/2000 E S.M.I.**

Il Dirigente del Settore SERVIZI FINANZIARI in ordine alla regolarità tecnica esprime parere favorevole

Giugliano, li 12/09/2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott. Gerardo D'Alterio

---

L'anno duemilatredecim , il giorno dodici del mese di settembre, alle ore 16,00, nella sede comunale, si è riunita la Commissione Straordinaria composta dal Dott. Giuseppe Guetta, viceprefetto, Dott. Fabio Giombini, viceprefetto, Dott. Luigi Colucci, dirigente di II fascia, giusta **Decreto del Presidente della Repubblica**, in data 24.04.2013, registrato alla Corte dei Conti il 3.5.2013, con i poteri degli organi ordinari a norma di legge, assistita dal Segretario Generale Dott. Girolamo Martino, incaricato della redazione del verbale, provvede a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## **Relazione istruttoria del Responsabile del Servizio Patrimonio**

### **Premesso:**

- che, in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 136 del 29/05/2012, con convenzione n. 144 del 13/11/2012, è stato concesso in regime di comodato d'uso gratuito alla Fondazione "il Girasole" l'immobile confiscato alla criminalità organizzata sito alla via San Francesco a Patria 32, denominato – palazzina F - piano rialzato, per la realizzazione di un progetto "Centro Sociale Polifunzionale per Disabili";
- che la durata della concessione è stata stabilita in anni cinque a decorrere dal 1 dicembre 2012 e quindi con scadenza 30 novembre 2017 (art. 2, comma 1, della convenzione);

### **Vista**

- la nota del 26/06/2013 della Fondazione "Il Girasole", acquisita agli atti in data 26/06/2013 prot. n. 34500, con la quale il legale rappresentante, Prof. Giovanni Delrio, ha chiesto di estendere la concessione in comodato d'uso del bene de quo per dieci anni, per poter partecipare al bando della Fondazione con il Sud per i beni confiscati alla camorra, subordinandone l'operatività alla concessione del finanziamento;

### **Vista**

inoltre, l'integrazione in data 09/09/2013 prot.n. 45596 con cui la Fondazione "Il Girasole" comunica la natura delle attività oggetto della richiesta di finanziamento, concernente un progetto per l'assistenza e l'inserimento lavorativo sia di persone diversamente abili sia di persone disagiate;

### **Visto**

- il bando per la "Valorizzazione e l'Autosostenibilità dei Beni Confiscati alle Mafie 2013", promosso da La Fondazione con il SUD per la realizzazione di proposte di Progetti Esemplari nelle Regioni del Sud Italia che rientrano nelle regioni ammissibili all'obiettivo prioritario 1 come da regolamento CE n. 1260 del 21 giugno 1999, decisione 1999/502/CE, allegato 1 del 1 luglio 1999 ( Basilicata, Calabria, Campania, Puglia, Sardegna, Sicilia), pubblicato sul sito La Fondazione con il SUD, con scadenza 17/09/2013, che al punto 2.1.4 stabilisce: *"il Soggetto Responsabile o uno dei Soggetti della Partnership dovranno dimostrare l'effettiva disponibilità del bene confiscato oggetto di intervento attraverso apposito atto scritto (ad es. locazione, comodato, mandato, concessione, autorizzazione etc.) recante data certa, con durata residua di almeno 10 anni dalla data di scadenza del presente Bando, da cui risulti che il bene confiscato oggetto di intervento sia nella piena e legittima disponibilità del Soggetto Responsabile o di uno dei Soggetti della Partnership"*;

### **Visto**

il comma 2 dell'art.2 della citata convenzione che attribuisce la facoltà dell'Ente di concedere il rinnovo ove lo ritenga opportuno e sempreché il concessionario ne abbia presentato domanda almeno 6 (sei) mesi prima della scadenza;

### **Ritenuto**

- sussistenti i motivi di diritto e fatto che giustificano l'accoglimento della richiesta del legale rappresentante della Fondazione "Il Girasole", Prof. Giovanni Delrio, subordinatamente all'ammissione al finanziamento di cui in premessa, in quanto l'eventuale concessione del finanziamento de quo e la conseguente realizzazione delle attività previste apporterebbe un miglioramento funzionale al bene stesso ed aumenterebbe il ventaglio dell'offerta di attività sociali da realizzarsi presso tale immobile;

### **Propone di deliberare**

- di prolungare la durata della convenzione Rep. N. 144/2012 per la concessione in uso gratuito dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata sito alla via San Francesco a Patria 32 , denominato – palazzina F - piano rialzato, alla Fondazione “Il Girasole” fino al 30 settembre 2023, vale a dire almeno per dieci anni dalla data di scadenza del bando promosso dalla Fondazione con il Sud “ Valorizzazione e l’Autosostenibilità dei beni Confiscati alle Mafie 2013”avente scadenza 17/09/2013 per la realizzazione di un progetto per l’assistenza e l’inserimento lavorativo sia di persone diversamente abili e sia di persone disagiate;
- di subordinare il prolungamento della concessione all’assegnazione del finanziamento di cui al bando de quo;
- di stabilire che se entro il mese di marzo 2014 non è stata definita la procedura di assegnazione del finanziamento in questione, il prolungamento contrattuale decade automaticamente.

Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Responsabile del Servizio Patrimonio  
Dott.ssa Liliana Maisto

IL Dirigente del Settore Servizi Finanziari  
Dott. Gerardo D’Alterio

### **LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

(Assunti i poteri della Giunta Comunale ex art. 48 del D.lgs. 267/00)

**Vista** la proposta di delibera sopra riportata

**Visto** il parere favorevole espresso ex art. 49 T.U.E.L. di cui al D.lgs. 267/00 dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari in merito alla regolarità **tecnica** del presente atto.

### **DELIBERA**

Di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

Del che il presente verbale

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Dott. Giuseppe Guetta  
Dott. Fabio Giombini  
Dott. Luigi Colucci

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Girolamo Martino

---

**P U B B L I C A Z I O N E**

Si certifica, su analoga relazione del messo comunale, che copia della presente è stata pubblicata il giorno 19/09/2013 all'Albo Pretorio per gg.15 consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 D.Lgs. 267/2000.

Li, 19/09/2013

L'IMPIEGATO  
Addetto alla pubblicazione

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

**U F F I C I O S E G R E T E R I A**

SI ATTESTA che la presente deliberazione:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/2000

Li, 19/09/2013

IL RESPONSABILE

---

Prot...74 del...19/09/2013

---

**E S E C U T I V I T A ‘**

Il sottoscritto Segretario Generale vista la su riportata dichiarazione dell'Ufficio Segreteria

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva e si trasmette ai seguenti uffici per l'esecuzione:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Settore Servizi Finanziari                             | <input type="checkbox"/> Settore Polizia Municipale e Servizi al cittadino |
| <input type="checkbox"/> Settore Affari Istituzionali                           | <input type="checkbox"/> Settore Edilizia e Lavori Pubblici                |
| <input type="checkbox"/> Settore Assetto del Territorio                         | <input type="checkbox"/> Unità Emergenza Ambiente-Rifiuti                  |
| <input type="checkbox"/> Unità Interventi Infrastrutture Base NATO e PIU EUROPA | <input type="checkbox"/> Unità Emergenza Rom                               |

Li, 19/09/2013

IL SEGRETARIO GENERALE

---